

## **EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CUTERVO, PROVINCIA DE CUTERVO, REGIÓN CAJAMARCA.**

### **VISTO:**

La Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal, de fecha 20 de agosto de 2025, se trató como orden del día: CORRECCIÓN POR ERROR MATERIAL DEL ACUERDO DE CONCEJO N°008-2025-MPC, de fecha 31 de enero de 2025, y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los Gobiernos Locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; precisando la última norma que la autonomía de las Municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, actos administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, de acuerdo al Artículo 39° de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, los concejos municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de ordenanzas y acuerdos. Los asuntos administrativos concernientes a su organización interna, los resuelven a través de resoluciones de concejo;

Que, el numeral 212.1° del artículo 212° del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley del Procedimiento Administrativo General, establece: "Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificados con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión";

Que, cabe precisar además que la potestad de rectificación de errores es un mecanismo de corrección que se ejerce sobre actos válidos que se fundamenta en la necesidad de adecuación entre la voluntad de la Administración y su manifestación externa; es decir, en la necesidad de traducir al exterior el auténtico contenido de la declaración originaria;

Que, en la sesión Ordinaria de Concejo Municipal, de fecha 20 de enero del 2025, el Pleno del Concejo, respecto al punto de agenda sobre APROBACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE BIENES INMUEBLES, se consignó como acuerdo de concejo EN LA PARTE CONSIDERATIVA Y RESOLUTIVA que el Concejo Municipal ACORDÓ POR UNANIMIDAD: APROBAR LA ADJUDICACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES, conforme a Ley N° 30711, de las siguientes personas:

| Datos del predio                 |     |     |           | Propietario que reclama la titularidad |                                                                                                     |                                              |
|----------------------------------|-----|-----|-----------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| UBICACIÓN                        | MZ. | LT. | ÁREA (m²) | PARTIDA REGISTRAL                      | DATOS                                                                                               | DNI/RUC                                      |
| JR. COMERCIO N°89 Y 91           | 118 | 18  | 168.20    | P36015503                              | DOLORES EMPERATRIZ FLORES DELGAGO                                                                   | 27294888                                     |
|                                  |     |     |           |                                        | ROSA FILOMENA FLORES DELGADO                                                                        | 27245481                                     |
|                                  |     |     |           |                                        | FELIX ENRIQUE FLORES DELGADO                                                                        | 06716003                                     |
|                                  |     |     |           |                                        | CRISTOBAL FLORES DELGADO                                                                            | 06716365                                     |
|                                  |     |     |           |                                        | MARIA MERCEDES FLORES DELGADO                                                                       | 16545747                                     |
|                                  |     |     |           |                                        | JACINTA MARGARITA FLORES DELGADO                                                                    | 27240957                                     |
|                                  |     |     |           |                                        | JULIO FLORES DELGADO                                                                                | 10426580                                     |
|                                  |     |     |           |                                        | LILIANA BRIONES FLORES                                                                              | 27288999                                     |
| JR. LA MERCED JR. JOSÉ CONTRERAS | 51  | 8   | 72.70     | P3608373                               | HILDA FERNANDEZ ROJAS<br>SEGUNDO FERNÁNDEZ ROJAS<br>LUCIA FERNÁNDEZ ROJAS<br>FELIPE FERNÁNDEZ ROJAS | 27282254<br>27284479<br>42081798<br>43691950 |
| PASAJE 8                         | 39  | 18  | 110.6     | P36018176                              | MELANIO TAMAY AREVALO<br>EPIFANIA QUISPE GUEVARA                                                    | 27247942<br>27287629                         |
| FLOR DE RETAMA                   | 203 | 6   | 121.10    | P36017238                              | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN                                                                           | 27240172                                     |
| FLOR DE RETAMA – CALLE 33        | 203 | 5   | 254.90    | P36017237                              | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN                                                                           | 27240172                                     |

Que, mediante solicitud S/N de fecha 12 de junio de 2025, la señora ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN, identificada con DNI N°27240172, y el señor MERARDO GAMONAL DÍAZ, identificado con DNI N° 27280991, solicitan rectificación del Acuerdo de Concejo N°008-2025-MPC, de fecha 31 de enero de 2025;

Estando a los considerandos precedentes, a lo acordado por el Concejo Municipal y en mérito a las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972;

**SE ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR** el error material en el Acuerdo de Concejo N°008-2025-MPC, de fecha 31 de enero de 2025, en su parte **considerativa y resolutive** conforme al siguiente detalle:

**CONSIDERANDO: (...)**

**DICE:**

| Datos del predio | Propietario que reclama la titularidad |
|------------------|----------------------------------------|
|------------------|----------------------------------------|

| UBICACIÓN                        | MZ. | LT. | ÁREA (m²) | PARTIDA REGISTRAL | DATOS                                                                                                                                                                                                                                                | DNI/RUC                                                                                      |
|----------------------------------|-----|-----|-----------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| JR. COMERCIO N°89 Y 91           | 118 | 18  | 168.20    | P36015503         | DOLORES EMPERATRIZ FLORES DELGAGO<br>ROSA FILOMENA FLORES DELGADO<br>FELIX ENRIQUE FLORES DELGADO<br>CRISTOBAL FLORES DELGADO<br>MARIA MERCEDES FLORES DELGADO<br>JACINTA MARGARITA FLORES DELGADO<br>JULIO FLORES DELGADO<br>LILIANA BRIONES FLORES | 27294888<br>27245481<br>06716003<br>06716365<br>16545747<br>27240957<br>10426580<br>27288999 |
| JR. LA MERCED JR. JOSÉ CONTRERAS | 51  | 8   | 72.70     | P3608373          | HILDA FERNANDEZ ROJAS<br>SEGUNDO FERNÁNDEZ ROJAS<br>LUCIA FERNÁNDEZ ROJAS<br>FELIPE FERNÁNDEZ ROJAS                                                                                                                                                  | 27282254<br>27284479<br>42081798<br>43691950                                                 |
| PASAJE 8                         | 39  | 18  | 110.6     | P36018176         | MELANIO TAMAY AREVALO<br>EPIFANIA QUISPE GUEVARA                                                                                                                                                                                                     | 27247942<br>27287629                                                                         |
| FLOR DE RETAMA                   | 203 | 6   | 121.10    | P36017238         | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN                                                                                                                                                                                                                            | 27240172                                                                                     |
| FLOR DE RETAMA – CALLE 33        | 203 | 5   | 254.90    | P36017237         | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN                                                                                                                                                                                                                            | 27240172                                                                                     |

**DEBE DECIR:**

| Datos del predio |     |     |           |                   | Propietario que reclama la titularidad |               |
|------------------|-----|-----|-----------|-------------------|----------------------------------------|---------------|
| UBICACIÓN        | MZ. | LT. | ÁREA (m²) | PARTIDA REGISTRAL | DATOS                                  | DNI/PASAPORTE |
| JR. COMERCIO     | 118 | 18  | 168.20    | P36015503         | DOLORES EMPERATRIZ FLORES DELGAGO      | 27294888      |
|                  |     |     |           |                   | ROSA FILOMENA FLORES DELGADO           | 27245481      |
|                  |     |     |           |                   | FELIX ENRIQUE FLORES DELGADO           | 06716003      |
|                  |     |     |           |                   | CRISTOBAL D FLORES DELGADO             | 06716366      |
|                  |     |     |           |                   | MARIA MERCEDES FLORES DELGADO          | 16545747      |
|                  |     |     |           |                   | JACINTA MARGARITA FLORES DELGADO       | 27240957      |
|                  |     |     |           |                   | JULIO FLORES DELGADO                   | 10426580      |
|                  |     |     |           |                   | JUAN CARLOS FLORES PEÑAS               | 227306648     |
|                  | 51  | 8   | 72.70     |                   | HILDA FERNANDEZ ROJAS                  | 27282254      |

|                                     |     |    |        |           |                                 |          |
|-------------------------------------|-----|----|--------|-----------|---------------------------------|----------|
| JR. LA MERCED<br>JR. JOSÉ CONTRERAS |     |    |        | P36018373 | SEGUNDO NEPTALI FERNÁNDEZ ROJAS | 27284479 |
|                                     |     |    |        |           | LUCILA FERNÁNDEZ ROJAS          | 42081498 |
|                                     |     |    |        |           | FELIPE LORENZO FERNÁNDEZ ROJAS  | 43691950 |
| PASAJE 8                            | 39  | 18 | 110.6  | P36018176 | MELANIO TAMAY AREVALO           | 27247942 |
|                                     |     |    |        |           | EPIFANIA QUISPE GUEVARA         | 27287629 |
| FLOR DE RETAMA                      | 203 | 6  | 121.10 | P36017238 | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN       | 27240172 |
| CA. FLOR DE RETAMA – CALLE 33       | 203 | 5  | 254.90 | P36017237 | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN       | 27240172 |
|                                     |     |    |        |           | MERARDO GAMONAL DÍAZ            | 27280991 |

**SE ACUERDA: (...)**

**APROBAR LA RECTIFICACIÓN DEL ACUERDO DE CONCEJO N° 008-2025-MPC, DE FECHA 31 DE ENERO DE 2025, DE LOS PREDIOS CONFORME SE SEÑALAN en el siguiente detalle:**

**DICE:**

| Datos del predio                    |     |     |           | PARTIDA REGISTRAL | Propietario que reclama la titularidad           |                      |
|-------------------------------------|-----|-----|-----------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|
| UBICACIÓN                           | MZ. | LT. | ÁREA (m²) |                   | DATOS                                            | DNI/RUC              |
| JR. COMERCIO N°89 Y 91              | 118 | 18  | 168.20    | P36015503         | DOLORES EMPERATRIZ FLORES DELGAGO                | 27294888             |
|                                     |     |     |           |                   | ROSA FILOMENA FLORES DELGADO                     | 27245481             |
|                                     |     |     |           |                   | FELIX ENRIQUE FLORES DELGADO                     | 06716003             |
|                                     |     |     |           |                   | CRISTOBAL FLORES DELGADO                         | 06716365             |
|                                     |     |     |           |                   | MARIA MERCEDES FLORES DELGADO                    | 16545747             |
|                                     |     |     |           |                   | JACINTA MARGARITA FLORES DELGADO                 | 27240957             |
|                                     |     |     |           |                   | JULIO FLORES DELGADO                             | 10426580             |
|                                     |     |     |           |                   | LILIANA BRIONES FLORES                           | 27288999             |
| JR. LA MERCED<br>JR. JOSÉ CONTRERAS | 51  | 8   | 72.70     | P3608373          | HILDA FERNANDEZ ROJAS                            | 27282254             |
|                                     |     |     |           |                   | SEGUNDO FERNÁNDEZ ROJAS                          | 27284479             |
|                                     |     |     |           |                   | LUCIA FERNÁNDEZ ROJAS                            | 42081798             |
|                                     |     |     |           |                   | FELIPE FERNÁNDEZ ROJAS                           | 43691950             |
| PASAJE 8                            | 39  | 18  | 110.6     | P36018176         | MELANIO TAMAY AREVALO<br>EPIFANIA QUISPE GUEVARA | 27247942<br>27287629 |
| FLOR DE RETAMA                      | 203 | 6   | 121.10    | P36017238         | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN                        | 27240172             |

|                           |     |   |        |           |                           |          |
|---------------------------|-----|---|--------|-----------|---------------------------|----------|
| FLOR DE RETAMA – CALLE 33 | 203 | 5 | 254.90 | P36017237 | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN | 27240172 |
|---------------------------|-----|---|--------|-----------|---------------------------|----------|

**DEBE DECIR:**

| Datos del predio                 |     |     |           | Propietario que reclama la titularidad |                                   |               |
|----------------------------------|-----|-----|-----------|----------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| UBICACIÓN                        | MZ. | LT. | ÁREA (m²) | PARTIDA REGISTRAL                      | DATOS                             | DNI/PASAPORTE |
| JR. COMERCIO                     | 118 | 18  | 168.20    | P36015503                              | DOLORES EMPERATRIZ FLORES DELGADO | 27294888      |
|                                  |     |     |           |                                        | ROSA FILOMENA FLORES DELGADO      | 27245481      |
|                                  |     |     |           |                                        | FELIX ENRIQUE FLORES DELGADO      | 06716003      |
|                                  |     |     |           |                                        | CRISTOBAL D FLORES DELGADO        | 06716366      |
|                                  |     |     |           |                                        | MARIA MERCEDES FLORES DELGADO     | 16545747      |
|                                  |     |     |           |                                        | JACINTA MARGARITA FLORES DELGADO  | 27240957      |
|                                  |     |     |           |                                        | JULIO FLORES DELGADO              | 10426580      |
|                                  |     |     |           |                                        | JUAN CARLOS FLORES PEÑAS          | 227306648     |
| JR. LA MERCED JR. JOSÉ CONTRERAS | 51  | 8   | 72.70     | P36018373                              | HILDA FERNANDEZ ROJAS             | 27282254      |
|                                  |     |     |           |                                        | SEGUNDO NEPTALI FERNÁNDEZ ROJAS   | 27284479      |
|                                  |     |     |           |                                        | LUCILA FERNÁNDEZ ROJAS            | 42081498      |
|                                  |     |     |           |                                        | FELIPE LORENZO FERNÁNDEZ ROJAS    | 43691950      |
| PASAJE 8                         | 39  | 18  | 110.6     | P36018176                              | MELANIO TAMAY AREVALO             | 27247942      |
|                                  |     |     |           |                                        | EPIFANIA QUISPE GUEVARA           | 27287629      |
| FLOR DE RETAMA                   | 203 | 6   | 121.10    | P36017238                              | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN         | 27240172      |
| CA. FLOR DE RETAMA – CALLE 33    | 203 | 5   | 254.90    | P36017237                              | ROSA ELVIRA QUINTOS BAZAN         | 27240172      |
|                                  |     |     |           |                                        | MERARDO GAMONAL DÍAZ              | 27280991      |

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DEJAR** subsistente en todos los demás extremos que contiene el Acuerdo de Concejo N°008-2025-MPC, de fecha 31 de enero del 2025.



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CUTERVO**  
ALCALDÍA



"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"  
"WATA TARINAPAQ, PERÚ SHUYUNCHIQPA WIÑAYNINTA WAQAYCHANANCHIQ"

**ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFÍQUESE** el presente Acuerdo a los interesados y a las oficinas correspondientes de la Municipalidad Provincial de Cutervo.

**REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**MOISES GONZALEZ CRUZ**  
Alcalde  
ALCALDÍA



Jr. Ramón Castilla #403



076-795123



[www.municutervo.gob.pe](http://www.municutervo.gob.pe)

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad Provincial de Cutervo, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser verificadas en la dirección web: <https://mad3nucleo.municutervo.gob.pe/consulta> e ingresando el código: **DE0XL8**